

Avviso nel sito web TED: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:243432-2020:TEXT:IT:HTML>

**Italia-Milano: Lavori di costruzione  
2020/S 101-243432**

**Bando di gara**

**Lavori**

**Base giuridica:**

Direttiva 2014/24/UE

**Sezione I: Amministrazione aggiudicatrice**

**I.1) Denominazione e indirizzi**

Denominazione ufficiale: Infrastrutture Lombarde SpA

Indirizzo postale: via Pola 12-14

Città: Milano

Codice NUTS: ITC4

Codice postale: 20124

Paese: Italia

Persona di contatto: funzionalità «Comunicazioni della procedura» della piattaforma Sintel

E-mail: [ufficiogare@ilspa.it](mailto:ufficiogare@ilspa.it)

Tel.: +39 0267971711

Fax: +39 0267971787

**Indirizzi Internet:**

Indirizzo principale: <http://www.ilspa.it>

Indirizzo del profilo di committente: <http://www.ilspa.it>

**I.2) Appalto congiunto**

**I.3) Comunicazione**

I documenti di gara sono disponibili per un accesso gratuito, illimitato e diretto presso: [www.ariaspa.it](http://www.ariaspa.it)

Ulteriori informazioni sono disponibili presso l'indirizzo sopraindicato

Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate all'indirizzo sopraindicato

**I.4) Tipo di amministrazione aggiudicatrice**

Organismo di diritto pubblico

**I.5) Principali settori di attività**

Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

**Sezione II: Oggetto**

**II.1) Entità dell'appalto**

**II.1.1) Denominazione:**

Procedura aperta per l'affidamento delle opere di demolizione, bonifica e ricostruzione di edifici con destinazione a servizi abitativi pubblici, di proprietà ALER, situati in via Manzano 4 Milano

**II.1.2) Codice CPV principale**

45000000

**II.1.3) Tipo di appalto**

Lavori

- II.1.4) **Breve descrizione:**  
Opere di demolizione, bonifica e ricostruzione di edifici con destinazione a servizi abitativi pubblici (ex ERP) di proprietà ALER, situati in via Manzano 4 a Milano
- II.1.5) **Valore totale stimato**  
Valore, IVA esclusa: 9 307 991.35 EUR
- II.1.6) **Informazioni relative ai lotti**  
Questo appalto è suddiviso in lotti: no
- II.2) **Descrizione**
- II.2.1) **Denominazione:**
- II.2.2) **Codici CPV supplementari**
- II.2.3) **Luogo di esecuzione**  
Codice NUTS: ITC4C  
Luogo principale di esecuzione:  
Milano
- II.2.4) **Descrizione dell'appalto:**  
Opere di demolizione, bonifica e ricostruzione di edifici con destinazione a servizi abitativi pubblici (ex ERP) di proprietà ALER, situati in via Manzano 4 a Milano
- II.2.5) **Criteri di aggiudicazione**  
Il prezzo non è il solo criterio di aggiudicazione e tutti i criteri sono indicati solo nei documenti di gara
- II.2.6) **Valore stimato**  
Valore, IVA esclusa: 9 307 991.35 EUR
- II.2.7) **Durata del contratto d'appalto, dell'accordo quadro o del sistema dinamico di acquisizione**  
Durata in giorni: 890  
Il contratto d'appalto è oggetto di rinnovo: no
- II.2.10) **Informazioni sulle varianti**  
Sono autorizzate varianti: no
- II.2.11) **Informazioni relative alle opzioni**  
Opzioni: no
- II.2.12) **Informazioni relative ai cataloghi elettronici**
- II.2.13) **Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea**  
L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: sì  
Numero o riferimento del progetto:  
Fondi europei derivanti dal POR/FESR 2014-2020, asse 5 «Sviluppo urbano sostenibile»
- II.2.14) **Informazioni complementari**

**Sezione III: Informazioni di carattere giuridico, economico, finanziario e tecnico**

- III.1) **Condizioni di partecipazione**
- III.1.1) **Abilitazione all'esercizio dell'attività professionale, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale**
- III.1.2) **Capacità economica e finanziaria**  
Criteri di selezione indicati nei documenti di gara
- III.1.3) **Capacità professionale e tecnica**  
Criteri di selezione indicati nei documenti di gara

- III.1.5) **Informazioni concernenti contratti d'appalto riservati**
- III.2) **Condizioni relative al contratto d'appalto**
- III.2.2) **Condizioni di esecuzione del contratto d'appalto:**
- III.2.3) **Informazioni relative al personale responsabile dell'esecuzione del contratto d'appalto**

#### **Sezione IV: Procedura**

- IV.1) **Descrizione**
  - IV.1.1) **Tipo di procedura**  
Procedura aperta
  - IV.1.3) **Informazioni su un accordo quadro o un sistema dinamico di acquisizione**
  - IV.1.4) **Informazioni relative alla riduzione del numero di soluzioni o di offerte durante la negoziazione o il dialogo**
  - IV.1.6) **Informazioni sull'asta elettronica**
  - IV.1.8) **Informazioni relative all'accordo sugli appalti pubblici (AAP)**  
L'appalto è disciplinato dall'accordo sugli appalti pubblici: sì
- IV.2) **Informazioni di carattere amministrativo**
  - IV.2.1) **Pubblicazione precedente relativa alla stessa procedura**
  - IV.2.2) **Termine per il ricevimento delle offerte o delle domande di partecipazione**  
Data: 29/06/2020  
Ora locale: 16:00
  - IV.2.3) **Data stimata di spedizione ai candidati prescelti degli inviti a presentare offerte o a partecipare**
  - IV.2.4) **Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte o delle domande di partecipazione:**  
Italiano
  - IV.2.6) **Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta**  
Durata in mesi: 12 (dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte)
  - IV.2.7) **Modalità di apertura delle offerte**  
Data: 30/06/2020  
Ora locale: 14:30  
Informazioni relative alle persone ammesse e alla procedura di apertura:  
Previa comunicazione agli operatori economici, stante l'intangibilità delle offerte e la garanzia di assoluta riservatezza e immodificabilità della documentazione presentata, assicurata dalla piattaforma, ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs. n. 50/2016, si riserva la facoltà, di procedere all'apertura delle buste telematiche amministrative, tecniche ed economiche esclusivamente con modalità telematiche.

#### **Sezione VI: Altre informazioni**

- VI.1) **Informazioni relative alla rinnovabilità**  
Si tratta di un appalto rinnovabile: no
- VI.2) **Informazioni relative ai flussi di lavoro elettronici**
- VI.3) **Informazioni complementari:**
  - A) appalto indetto con determinazione del direttore generale del 22.5.2020;
  - B) è obbligatoria, la presa visione, da parte dei concorrenti, dei luoghi interessati dai lavori, secondo le modalità indicate nel disciplinare di gara;
  - C) CIG (Codice identificativo gare presso dell'autorità nazionale): 8314653CB4;
  - D) CUP: H41H14000130009;

- E) la stazione appaltante si riserva, senza alcun diritto degli offerenti a rimborso spese o indennità di alcun genere, di differire o revocare il presente procedimento di gara o di non procedere all'aggiudicazione;
- F) l'aggiudicazione è possibile anche in presenza di una sola offerta valida;
- G) l'aggiudicatario, nel corso dell'esecuzione del contratto, ha l'obbligo di accettare, alle condizioni tutte del contratto stesso, un aumento o diminuzione dell'importo contrattuale fino alla concorrenza del quinto;
- H) responsabile del procedimento: ing. Chiara Datta.

**VI.4) Procedure di ricorso**

**VI.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso**

Denominazione ufficiale: Tribunale amministrativo regionale per la Lombardia  
Indirizzo postale: via Corridori 39  
Città: Milano  
Codice postale: 20122  
Paese: Italia  
Tel.: +39 027605321  
Fax: +39 0276053246  
Indirizzo Internet: <http://www.giustizia-amministrativa.it>

**VI.4.2) Organismo responsabile delle procedure di mediazione**

**VI.4.3) Procedure di ricorso**

Informazioni dettagliate sui termini di presentazione dei ricorsi:

- a) entro 30 giorni dalla pubblicazione del presente bando per motivi che ostano alla partecipazione;
- b) entro 30 giorni dalla conoscenza del provvedimento di esclusione;
- c) entro 30 giorni dalla conoscenza del provvedimento di aggiudicazione.

**VI.4.4) Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulle procedure di ricorso**

**VI.5) Data di spedizione del presente avviso:**

22/05/2020